



**Makléř: Roman Macura**

Tel.: +420 608 860 527

Email.:

macura@contentreality.cz

## Pronájem novostavby skladových ploch 2.200 m<sup>2</sup>



**110 Kč**

**Typ:** Skladové /  
logistické prostory

**Město:** Praha - západ,  
Chrášťany

**Užitná plocha:** 2 200  
[m<sup>2</sup>]

**Cena:** 110 Kč

**Služby/poplatky:** 0 Kč

**Výška:** 10 m [metrů]

**Nostnost podlahy:** 5  
tun [tun]

**Přístup. rampa:** ANO

**Přístup. vjezd:** ANO

**Vytápění:** ANO

**Zázemí:** NA MÍRU

**Sjezd z dálnice:** ANO

**Chlazený/mražený:** NE

**ADR sklad:** NE

**Energetický štítek:** B



**ID: 316 (evidence: 3824)**

Praha západ, Chrášťany, nabízíme pronájem atraktivní novostavby nebytových ploch, umístěné v rámci stávajícího,

moderního komerčního areálu s ostrahou. Budova je ve výstavbě, dokončená bude 03/2017. Celá budova bude mít 7.800 m<sup>2</sup>, lze jí rozdělit na menší jednotky od 550 m<sup>2</sup>. Jedná se o velice kvalitní skladové nebo výrobní plochy, s výškou 10 m, bezprašné podlahy s nostností 5t/m<sup>2</sup>, vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky, sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování v areálu zdarma, kancelářské prostory/vzorkovna/zázemí bude dobudováno na míru, dle požadavku budoucího nájemce. Orientační ceny, dle množství pronajaté plochy a dalších podmínek smlouvy EUR 4,2/m<sup>2</sup>/měsíc + služby a energie. Fotografie jsou ilustrační z výstavby sousedního objektu. Nabízíme dalších 450 zajímavých nabídek nebytových ploch, v této i dalších lokalitách. Pro vytvoření nabídky na míru nás kontaktujte. Pro další informace volejte makléře. Zastupujeme majitele, pro zájemce bez provize.

---

CONTENT REALITY s.r.o.  
Průmyslová 1472/11  
Praha 10 - Hostivař, 102 00  
(2. patro)

Tel.: **+420 608 860 527**  
Email.: **macura@contentreality.cz**  
Web.: **www.contentreality.cz**