



**Makléř: Roman Macura**

Tel.: +420 608 860 527

Email.:

macura@contentreality.cz

## 1750 m2 sklad, výroba, Praha-západ Pavlov



**na  
vyžádání**

**Typ:** Skladové /  
logistické prostory

**Město:** Praha, Pavlov

**Užitná plocha:** 1 750  
[m<sup>2</sup>]

**Cena:** na vyžádání

**Služby/poplatky:** 0 Kč

**Výška:** 10 m [metrů]

**Nostnost podlahy:** 5  
tun [tun]

**Přístup. rampa:** ANO

**Přístup. vjezd:** ANO

**Vytápění:** ANO

**Zázemí:** NA MÍRU

**Sjezd z dálnice:** ANO

**Chlazený/mražený:** NE

**ADR sklad:** NE

**Energetický štítek:** B



## **ID: 321 (evidence: 3836)**

Pavlov. Nabízíme pronájem novostavby (ve výstavbě), velice kvalitních komerčních prostor, umístěných v novém nebytovém areálu, situovaném přímo u sjezdu a s viditelností z rychlostní silnice R6. K dispozici jsou samostatné nebytové jednotky, od cca 1750 m<sup>2</sup> po 36.000 m<sup>2</sup> vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp, světlá výška 10 m, denní světlo, bezprašná vysokozátěžová podlaha, sprinklery, příjezd a parkování TIR bezproblémové, dostatečné manipulační a parkovací plochy, kancelářské a soc. zázemí dle požadavku. Vlák, autobus v místě. Plochy jsou vhodné pro logistiku nebo lehkou výrobu. Cena je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby. Pro více informací nás kontaktujte. Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme samozřejmě bez provize.

---

CONTENT REALITY s.r.o.  
Průmyslová 1472/11  
Praha 10 - Hostivař, 102 00  
(2. patro)

Tel.: **+420 608 860 527**  
Email.: **macura@contentreality.cz**  
Web.: **www.contentreality.cz**