



## Pronájem nových skladových prostor 4738 m<sup>2</sup>, Jirny



**97 Kč**

**Typ:** Skladové / logistické prostory

**Město:** Praha - východ, Jirny

**Užitná plocha:** 4 738 [m<sup>2</sup>]

**Cena:** 97 Kč

**Služby/poplatky:** 0 Kč

**Výška:** 12 m [metrů]

**Nostnost podlahy:** 5 tun [tun]

**Přístup. rampa:** ANO

**Přístup. vjezd:** ANO

**Vytápění:** ANO

**Zázemí:** NA MÍRU

**Sjezd z dálnice:** ANO

**Chlazený/mražený:** NE

**ADR sklad:** NE

**Energetický štítek:** B



### ID: 494 (evidence: 3999)

Praha-východ. Jirny. Nabízíme k pronájmu velice kvalitní, nové nebytové prostory skladové nebo výrobní. Budova ve výstavbě je umístěná v moderním nebytovém areálu s ostrahou, u sjezdu č.8 z dálnice D11, k dispozici bude samostatná jednotka o výměře 4738 m<sup>2</sup>, kancelářské prostory dle požadavku, (v areálu jsou k dispozici samostatné skladové jednotky od cca 2000 m<sup>2</sup> po 40.000 m<sup>2</sup> - informujte se), denní světlo, bezprašné vysokozátěžové podlahy, kryté rampy i vjezdy v úrovni vozovky, výška 12 m, příjezd a parkování TIR bezproblémové, ostraha, dostatečné manipulační a parkovací plochy, cena je orientační, přesná cena nájmu bude vytvořena po osobní návštěvě, dle dalších podmínek smlouvy + vedlejší náklady. Je možná výstavba celé budovy na míru, dle požadavků budoucího nájemce. Pro více informací nás kontaktujte. Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme samozřejmě bez provize.